

TKİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ DODURGA KONTROL MÜDÜRLÜĞÜNDE BULUNAN BİNALARIMIZIN DEPREM PERFORMANS ANALİZİ RAPORU YAPILMASI İŞİNE

AİT SÖZLEŞME TASARISI

Madde 1- Sözleşmenin Tarafları

Bu sözleşme, bir tarafta **Türkiye Kömür İşletmeleri Kurumu Genel Müdürlüğü** (bundan sonra “İdare” olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra “Yüklenici” olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

Madde 2 - Taraflara ilişkin bilgiler

2.1. İdarenin

- a) Adı: **Türkiye Kömür İşletmeleri Kurumu Genel Müdürlüğü**
- b) Adresi: **Hipodrom Caddesi No:12 06330 Yenimahalle / ANKARA**
- c) Telefon numarası: **(0312) 540 10 00**
- ç) Faks numarası : **(0312) 540 16 60**
- d) Elektronik Posta Adresi: **tkisatinalma@tki.gov.tr**

2.2. Yüklenicinin;

- a)Adı ve soyadı/Ticaret Unvanı:
- b) T.C. Kimlik No:
- c)Vergi Kimlik No:
- ç) Yüklenicinin tebligata esas adresi:
- d) Telefon numarası:
- e) Bildirime esas faks numarası:
- f) Bildirime esas elektronik posta adresi (varsa) :.....

2.3. Her iki taraf 2.1 ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresleri olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

Madde 3- Sözleşmenin dili

Sözleşme Türkçe olarak hazırlanmıştır.

Madde 4- İş tanımı

Sözleşme konusu iş;

Türkiye Kömür İşletmeleri Genel Müdürlüğü Dodurga Kontrol Müdürlüğünde bulunan aşağıdaki listede ve krokide belirtilen lojman, ısı merkezi binası, misafirhane binaları, idari binalar, sinema salonu, ekonoma binası, sosyal tesis binası, ısı merkezi olmak üzere toplam 33 adet binamızın deprem performans analizi raporu yapılması, bahsi geçen binaların deprem tehlikesi dikkate alınarak incelenmesi ve raporlanması işi.

Madde 5- Sözleşmenin türü ve bedeli

Bu sözleşmenin toplam götürü bedeli..... (rakam ve yazıyla) TL’dir.

Madde 6- Sözleşme bedeline dahil olan giderler

Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin **ulaşım, vergi, resim ve harç giderleri** sözleşme bedeline dahildir.

Sözleşmenin imzalanmasına ilişkin her türlü vergi, resim ve harçlar ile diğer sözleşme giderleri yükleniciye aittir.

Madde 7- Sözleşmenin süresi

7.1. Sözleşmenin süresi, işe başlama tarihinden itibaren 90 gündür.

Madde 8- İşe Başlama Tarihi

8.1. İşe Başlama Tarihi: Sözleşmenin taraflarca imzalanmasını müteakip işe başlanacaktır.

Madde 9- Teminata ilişkin hükümler

9.1. Kesin teminat alınmayacaktır.

Madde 10- Ödeme yeri ve şartları

10.1. Ödeme hizmetin muayene ve kabulünü müteakip fatura karşılığında TKİ Genel Müdürlüğü Muhasebe Daire Başkanlığınca yapılacaktır.

Madde 11- Cezalar

11.1. Yüklenicinin işi süresinde bitirmemesi durumunda gecikilen her takvim günü için sözleşme bedelinin %0,06'sı (onbindealtı) oranında ceza kesilecektir.

Madde 12- Süre uzatımı verilebilecek haller ve şartları

12.1. Mücbir sebepler nedeniyle süre uzatımı verilebilecek haller aşağıda sayılmıştır.

12.1.1 Mücbir sebepler:

- a) Doğal afetler.
- b) Kanuni grev.
- c) Genel salgın hastalık.
- ç) Kısmi veya genel seferberlik ilanı.
- d) Gerekliğinde Kamu İhale Kurumu tarafından belirlenecek benzeri diğer haller.

12.1.2. Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilmesi ve yükleniciye süre uzatımı verilebilmesi için, mücbir sebep olarak kabul edilecek durumun;

- a) Yüklenicinin kusurundan kaynaklanmamış olması,
 - b) Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,
 - c) Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi,
 - ç) Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yirmi gün içinde yüklenicinin İdareye yazılı olarak bildirimde bulunması,
 - d) Yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi,
- zorunludur.

12.1.3. Yüklenici tarafından zamanında yapılmayan başvurular dikkate alınmaz ve Yüklenici başvuru süresini geçirdikten sonra süre uzatımı isteğinde bulunamaz.

12.2. İdareden kaynaklanan nedenlerle süre uzatımı verilecek haller:

12.2.1. İdarenin sözleşmenin ifasına ilişkin yükümlülüklerini yüklenicinin kusuru olmaksızın, öngörülen süreler içinde yerine getirmemesi ve bu sebeple sorumluluğu yükleniciye ait olmayan gecikmelerin meydana gelmesi, bu durumun taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması ve yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması halinde; işi engelleyici sebeplere ve yapılacak işin niteliğine göre, işin bir kısmına veya tamamına ait süre en az gecikilen süre kadar uzatılır.

Madde 13- Mücbir sebeplerden dolayı sözleşmenin feshi

Mücbir sebeplerden dolayı İdare veya Yüklenici sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilir. Ancak Yüklenicinin mücbir sebebe dayalı bir süre uzatımı talebi varsa idarenin sözleşmeyi feshedebilmesi için uzatılan sürenin sonunda işin sözleşme ve eklerine uygun şekilde tamamlanmamış olması

gerekir. Sözleşmenin feshedilmesi halinde, hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilerek kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar iade edilir.

Madde 14- Hüküm bulunmayan haller

Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre 4734 ve 4735 sayılı Kanun hükümlerine, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise genel hükümlere göre hareket edilir.

Madde 15 - Sözleşmenin Feshi

İdare, yüklenicinin taahhütlerini yerine getirmemesi halinde sözleşmeyi sona erdirebilir. Ayrıca, yüklenicinin gerekçelerini belirterek yapacağı başvuru idare tarafından değerlendirilerek sözleşme tasfiye edilir.

Madde 16 - Gizlilik

Yüklenici, işle ilgili olarak elde ettiği her tür bilgi ve dokümanı özel ve gizli tutacak ve idarenin önceden yazılı izni olmaksızın sözleşmeye ait her hangi bir detayı ifşa etmeyecek veya yayınlamayacaktır. Türk yargı mercilerinin kararları saklı kalmak kaydıyla, sözleşmenin amaçları doğrultusunda her hangi bir ifşa veya yayınlama gerekliliği konusunda bir uzlaşmazlık ortaya çıkarsa idarenin bu konudaki kararı nihai olacaktır. Gizlilik yükümlülüğü, sözleşmenin herhangi bir nedenle sona ermesinden sonra da devam eder.

Madde 17- Diğer Hususlar

17.1. Yüklenici firmayı temsil ve ilzama yetkili kişilerle ilgili değişikliklerin zaman geçirilmeden yazılı olarak idareye bildirilmesi gerekmektedir. Aksi takdirde idaremiz sorumlu olmayacaktır.

17.2 Kurumumuz e-fatura mükellefidir.

Madde 18- Anlaşmazlıkların Çözümü

Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde ANKARA mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

Madde 19- Yürürlük

Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Madde 20 - Sözleşmenin imzalanması

Bu sözleşme ... maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra .././.... tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, Yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin “aslına uygun idarece onaylı suretini” düzenleyip yükleniciye verecektir.

İDARE

YÜKLENİCİ